

Số: 1999/TB-BVĐKCL

Thị xã Cai Lậy, ngày 17 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn Tổ chức đấu giá cho thuê tài sản Gói: “Đấu giá cho thuê Bãi giữ xe hai bánh”

Căn cứ Thông báo số 1671/TB-BVĐKCL ngày 30/8/2024 của Bệnh viện Đa khoa Khu vực Cai Lậy về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá cho thuê tài sản Gói: “Đấu giá cho thuê Bãi giữ xe hai bánh”;

Căn cứ Quyết định số 1099/QĐ-BVĐKCL ngày 17/10/2024 của Bệnh viện Đa khoa Khu vực Cai Lậy về việc phê duyệt Tổ chức đấu giá đủ năng lực kinh nghiệm để thuê thực hiện đấu giá cho thuê tài sản Gói: “Đấu giá cho thuê Bãi giữ xe hai bánh”;

Bệnh viện Đa khoa Khu vực Cai Lậy thông báo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá cho thuê tài sản như sau:

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá cho thuê tài sản được lựa chọn:

- Tên Tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Tín Trà Vinh.

- Địa chỉ: Số 561, Phan Đình Phùng, khóm 3, phường 6, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

2. Tổng số điểm của tổ chức đấu giá cho thuê tài sản được lựa chọn: 94 điểm.

3. Tổ chức đấu giá cho thuê tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có): không có

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM (bao gồm cả tổ chức đấu giá cho thuê tài sản được lựa chọn)

| TT | NỘI DUNG | MỨC TỐI ĐA | Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công | Doanh nghiệp Đấu giá tư nhân Đông Á | Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Bảo | Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam | Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Tín Trà Vinh |
|----|--|------------|----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|---|
| I | Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo | 23,0 | 22 | 22 | 22 | 22 | 22 |

| TT | NỘI DUNG | MỨC TỐI ĐA | Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công | Doanh nghiệp Đấu giá tư nhân Đông Á | Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Bảo | Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam | Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Tín Trà Vinh |
|-----------|---|-------------|----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|---|
| | đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá | | | | | | |
| 1 | Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá | 11,0 | 11,0 | 11,0 | 11,0 | 11,0 | 11,0 |
| 2 | Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá | 8,0 | 8,0 | 8,0 | 8,0 | 8,0 | 8,0 |
| 3 | Có trang thông tin điện tử đang hoạt động | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 |
| 4 | Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến | 1,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 5 | Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| II | Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả | 22,0 | 21,0 | 22,0 | 22,0 | 22,0 | 22,0 |
| 1 | Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 |
| 2 | Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 |

| TT | NỘI DUNG | MỨC TỐI ĐA | Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công | Doanh nghiệp Đấu giá tư nhân Đông Á | Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Bảo | Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam | Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Tín Trà Vinh |
|------------|--|-------------|----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|---|
| | địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao | | | | | | |
| 3 | Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, dìm giá | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 |
| 4 | Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 |
| 5 | Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 |
| 6 | Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá | 3,0 | 2,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 |
| III | Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài | 45,0 | 42 | 38 | 33 | 41 | 40 |

| TT | NỘI DUNG | MỨC TỐI ĐA | Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công | Doanh nghiệp Đấu giá tư nhân Đông Á | Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Bảo | Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam | Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Tín Trà Vinh |
|----|--|------------|----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|---|
| | sản | | | | | | |
| 1 | Trong năm trước liên kê đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá | 6,0 | 6,0 | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 2 | Trong năm trước liên kê đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm | 18,0 | 18,0 | 18,0 | 10,0 | 16,0 | 18,0 |
| 3 | Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực) | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 |
| 4 | Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản | 3,0 | 2,0 | 2,0 | 3,0 | 3,0 | 2,0 |

| TT | NỘI DUNG | MỨC TỐI ĐA | Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công | Doanh nghiệp Đấu giá tư nhân Đông Á | Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Bảo | Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam | Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Tín Trà Vinh |
|-----------|---|------------|----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|---|
| 5 | Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản | 4,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 4,0 | 3,0 |
| 6 | Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng | 5,0 | 4,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 | 4,0 |
| 7 | Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 |
| 8 | Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 0,0 | 0,0 |
| IV | Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 |
| 1 | Bằng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính | 3,0 | | | | | |
| 2 | Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm | 4,0 | | | | | |

| TT | NỘI DUNG | MỨC TỐI ĐA | Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công | Doanh nghiệp Đấu giá tư nhân Đông Á | Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Bảo | Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam | Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Tín Trà Vinh |
|---------------------|---|------------|----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|---|
| | theo quy định của Bộ Tài chính) | | | | | | |
| 3 | Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính) | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 |
| V | Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định <i>Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 1 hoặc 2</i> | 5,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 5,0 |
| 1 | Tổ chức đấu giá có mức chào thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá thấp nhất. | 5,0 | | | | | 5,0 |
| 2 | Tổ chức đấu giá có mức chào thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá cao hơn (so với Tổ chức đấu giá có mức chào thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá thấp nhất). | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | |
| Tổng số điểm | | 100 | 93 | 90 | 85 | 93 | 94 |

| TT | NỘI DUNG | MỨC TỐI ĐA | Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công | Doanh nghiệp Đấu giá tư nhân Đông Á | Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Bảo | Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam | Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Tín Trà Vinh |
|----|--|---------------------|----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|---|
| VI | Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố | <i>Đủ điều kiện</i> | <i>Đủ điều kiện</i> | <i>Đủ điều kiện</i> | <i>Đủ điều kiện</i> | <i>Đủ điều kiện</i> | <i>Đủ điều kiện</i> |
| 1 | Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố | <i>Đủ điều kiện</i> | <i>Đủ điều kiện</i> | <i>Đủ điều kiện</i> | <i>Đủ điều kiện</i> | <i>Đủ điều kiện</i> | <i>Đủ điều kiện</i> |
| 2 | Không có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố | | | | | | |

Bệnh viện Đa khoa Khu vực Cai Lậy trân trọng thông báo đến các tổ chức đấu giá cho thuê tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Phó Giám đốc;
- Phòng CNTT (đăng tải trên Website: <https://bvdkkvcailay.vn>);
- Bảng thông báo nội bộ;
- Lưu: VT, HCQT (Nhưng).

Q. GIÁM ĐỐC