

Số: 2118/TB-HDGC

Thành phố Gò Công, ngày 16 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công thông báo tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản và người có tài sản đấu giá cho thuê:

1.1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công. Địa chỉ: Số 16 Ngô Tùng Châu, khu phố 3, phường 1, Thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang

1.2. Người có tài sản đấu giá: Bệnh viện Đa khoa Khu vực Cai Lậy. Địa chỉ: Số 398 Quốc lộ 1, khu phố 1, phường 4, thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang

2. Tên tài sản đấu giá cho thuê, giá khởi điểm, số lượng, chất lượng, nơi có tài sản cho thuê và giấy tờ về quyền sở hữu tài sản đấu giá cho thuê

2.1. Tên tài sản đấu giá cho thuê và giá khởi điểm:

- Tên tài sản đấu giá cho thuê: Cho thuê diện tích xây dựng trên đất để đặt máy ATM. Diện tích: 4m²

- Giá khởi điểm: 2.000.000 đồng/tháng. Thời gian cho thuê 24 tháng kể từ ngày ký hợp đồng cho thuê. Tương ứng: 48.000.000 đồng cho trọn thời gian thuê.

2.2. Số lượng: 01 tài sản

2.3. Chất lượng: Đang hoạt động bình thường

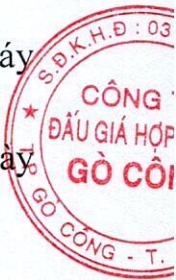
2.4. Nơi có tài sản đấu giá cho thuê: Tại Bệnh viện Đa khoa Khu vực Cai Lậy. Địa chỉ: Số 398 Quốc lộ 1, khu phố 1, phường 4, thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang (Phía trước Cổng chính bệnh viện).

2.5. Giấy tờ về quyền sở hữu tài sản đấu giá cho thuê:

- Công văn số 8469/UBND-KT ngày 21 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang về việc sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê, kinh doanh của các đơn vị sự nghiệp công lập trên địa bàn tỉnh;

- Đề án số 2120/ĐA-BVĐKCL ngày 18 tháng 9 năm 2023 của Bệnh viện đa khoa khu vực Cai Lậy về việc sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê;

- Biên bản ngày 17 tháng 7 năm 2024 của Bệnh viện Đa khoa Khu vực Cai Lậy về việc thông qua giá khởi điểm, bước giá, thời gian cho thuê để thực hiện đấu giá cho thuê tài sản gói “Đấu giá cho thuê diện tích xây dựng trên đất để đặt máy ATM”;



- Quyết định số 765/QĐ-BVĐKCL ngày 14 tháng 8 năm 2024 của Bệnh viện đa khoa khu vực Cai Lậy về việc phê duyệt tổ chức đấu giá đủ năng lực kinh nghiệm để thuê thực hiện đấu giá cho thuê tài sản gói “Đấu giá cho thuê diện tích xây dựng trên đất để đặt máy ATM”.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

3.1. Thời gian xem tài sản đấu giá: Ngày 29 và ngày 30 tháng 8 năm 2024 liên tục trong giờ hành chính.

3.2. Địa điểm xem tài sản đấu giá: Bệnh viện đa khoa khu vực Cai Lậy. Địa chỉ: Số 398 Quốc lộ 1, khu phố 1, phường 4, thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang

4. Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

4.1. Thời gian bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 16/8/2024 đến 17 giờ ngày 13/9/2024 (trong giờ hành chính)

4.2. Thời gian nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 16/8/2024 đến 17 giờ ngày 13/9/2024 (trong giờ hành chính)

4.3. Địa điểm bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty đấu giá Hợp danh Gò Công. Địa chỉ: Số 16 Ngô Tùng Châu, khu phố 3, phường 1, Thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang

5. Bước giá, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ:

5.1. Bước giá: 100.000 đồng/lần trả giá/tháng; tổng bước giá: 2.400.000 đồng/lần trả giá cho trọn thời gian thuê (24 tháng).

5.2. Tiền đặt trước: 5.000.000 đồng (*Số tiền bằng chữ: Năm triệu đồng*).

5.3. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước:

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 11,12,13 tháng 9 năm 2024 trong giờ hành chính

- Nộp tiền đặt trước vào tài khoản Công ty đấu giá Hợp danh Gò Công, số tài khoản 7286327 tại Ngân hàng TMCP Á Châu - PGD Gò Công.

- Lưu ý: Công ty Đấu giá hợp danh Gò Công không chấp nhận việc nộp tiền đặt trước thay cho người khác đã đăng ký tham gia đấu giá cùng thuê 01 tài sản. Người được nộp tiền thay không được phép tham gia phiên đấu giá.

5.4. Tiền mua hồ sơ: 100.000 đồng/hồ sơ

(Áp dụng mức phí theo Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15 tháng 5 năm 2017 của Bộ tài chính về quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản)

6. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

6.1. Điều kiện đăng ký:

- Không thuộc đối tượng quy định tại Điều 4 của quy chế này.

- Nộp tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công.
Địa chỉ: Số 16 Ngô Tùng Châu, khu phố 3, phường 1, Thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang

- Cá nhân, tổ chức có nhu cầu thuê tài sản

- Một người đứng tên nhiều tổ chức hoặc hộ gia đình chỉ được đăng ký một tổ chức hoặc một hộ gia đình.

- Cá nhân hoặc tổ chức tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật và không thuộc trường hợp cấm tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.

- Căn cước công dân (bản sao có công chứng)

- Giấy phép thành lập và hoạt động của ngân hàng (bản sao có công chứng)

6.2. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Đối với cá nhân: Bản photo hoặc bản sao có công chứng, chứng thực căn cước công dân hoặc giấy tờ hợp lệ thay thế (Trường hợp bản photo phải có bản chính để đối chiếu). Trường hợp ủy quyền phải được công chứng, chứng thực theo quy định của pháp luật về dân sự.

- Đối với tổ chức: Bản photo hoặc bản sao có công chứng, chứng thực căn cước công dân của người đại diện theo pháp luật hoặc giấy tờ hợp lệ thay thế khác; Quyết định thành lập của cơ quan có thẩm quyền hoặc Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (Trường hợp bản photo phải có bản chính để đối chiếu). Trường hợp ủy quyền phải được công chứng, chứng thực theo quy định của pháp luật về dân sự.

Lưu ý: Nếu người đăng ký tham gia đấu giá chỉ mang theo bản photo mà không có bản chính để đối chiếu thì Công ty đấu giá Hợp danh Gò Công sẽ từ chối bán hồ sơ cho người đăng ký tham gia đấu giá.

7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

7.1. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá không hạn chế số vòng (Điều 42 Luật đấu giá tài sản)

7.2. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá

8.1. Thời gian: Bắt đầu lúc 09 giờ 00 phút ngày 16 tháng 9 năm 2024

8.2. Địa điểm: Tại Bệnh viện đa khoa khu vực Cai Lậy. Địa chỉ: Số 398 Quốc lộ 1, khu phố 1, phường 4, thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang

9. Quy định khác:

- Các khoản thuế: Thuế môn bài, thuế giá trị gia tăng, thuế phi nông nghiệp, thuế thu nhập doanh nghiệp, thuế thu nhập cá nhân, thuế đất, thuế tài nguyên (nếu có) và các loại thuế, phí, lệ phí khác...(nếu có) được thực hiện theo quy định pháp



luật về quản lý thuế (thuế của người có tài sản thì người có tài sản chịu trách nhiệm đóng; thuế của người trúng đấu giá thì người trúng đấu giá chịu trách nhiệm đóng).

- Người trúng đấu giá phải chịu tất cả phí, lệ phí, chi phí điện, nước, rác (nếu có) trong thời gian thuê; dọn dẹp vệ sinh hàng ngày; chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn về phòng chống cháy nổ.

- Các điều kiện đối với người trúng đấu giá: Theo hồ sơ yêu cầu trong đấu giá cho thuê diện tích xây dựng trên đất để đặt máy ATM ngày 12/8/2024 cầu Bệnh viện Đa khoa Khu vực Cai Lậy.

Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu tham gia đấu giá liên hệ

+ Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công, Địa chỉ: Số 16 Ngô Tùng Châu, khu phố 3, phường 1, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang. Điện thoại: (0273) 3 555 679.

Thông báo này thay thư mời đối với người tham gia, tham dự đấu giá./.

(Đính kèm hồ sơ yêu cầu trong đấu giá cho thuê diện tích xây dựng trên đất để đặt máy ATM ngày 12/8/2024 cầu Bệnh viện Đa khoa Khu vực Cai Lậy)

Nơi nhận:

- Bệnh viện ĐKKV Cai Lậy (niêm yết);
- UBND phường 4 TXCL (niêm yết);
- <http://dgts.moj.gov.vn/>;
- Tài sản công;
- Người tham gia đấu giá;
- Công ty (niêm yết);
- Lưu VT.



GIÁM ĐỐC

Trần Hoàng Vũ